

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1250/TB-THADSKV3

Tây Ninh, ngày 25 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn Công ty ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2024);

Căn cứ Quyết định số: 86/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07 tháng 1 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 87/2024/QĐCNHGT-DS ngày 07 tháng 1 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 213/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 214/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 215/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 216/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 217/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 218/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 219/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 220/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 221/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 12/2025/QĐST-DS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 51/2025/QĐST-DS ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số: 59/2025/QĐST-DS ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2211/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2857/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2858/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3355/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3357/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3441/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3443/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 102/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An(nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3-Tây Ninh);

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: Vc477/2025/101/BĐS-LA ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa.

Căn cứ Thông báo số: 1206/TB-THADSKV3 ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. “Về việc thông báo nộp hồ sơ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên .

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo kết quả như sau:

Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: A2-33, KDT Phúc An City, xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh đã được lựa chọn để thực hiện việc bán đấu giá tài sản đã kê biên của Ông Trần Văn Dũng, sinh năm 1976 và bà Nguyễn Thị Tám, sinh năm 1977, cùng địa chỉ: ấp Bình Thủy, xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An(nay là xã Hiệp Hòa, tỉnh Tây Ninh) gồm:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 216, tờ bản đồ số 34, diện tích 165m²(diện tích theo giấy chứng nhận), loại đất trồng lúa, tọa lạc tại xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An do ông Trần Văn Dũng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số A0 811889, số vào sổ cấp GCN: “H” 00163 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 17/4/2009 và tài sản gắn liền với đất.

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 217, tờ bản đồ số 34, diện tích 229m²(diện tích theo giấy chứng nhận), loại đất trồng lúa, tọa lạc tại xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An do ông Trần Văn Dũng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 145546, số vào sổ cấp GCN: CS 01241 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 29/9/2017 và tài sản gắn liền với đất.

Tài sản là Quyền sử dụng đất qua đo đạc thực tế như sau:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 216, tờ bản đồ cũ số 34(tờ bản đồ mới số 107), loại đất LUC, diện tích đo đạc thực tế 187,4m², tọa lạc tại ấp Bình Thủy, xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An(nay là xã Hiệp Hòa, tỉnh Tây Ninh) do ông Trần Văn Dũng đứng tên.

Có vị trí tiếp giáp như sau:

- + Phía Đông giáp: thửa đường tỉnh 830;
- + Phía Tây giáp: thửa số 14(TBĐ số 106);

- Scanned with
CS CamScanner™